

СОГЛАСОВАНО

Инспектор ТИ

АО «КрасЭко»

В.Ю.Капустин

2026 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор МБУ Дом культуры РА

ЗАТО п.Солнечный

С.Б.Евжалов

2026 г.

**План подготовки к отопительному сезону на 2026-2027 годы**  
**Муниципальное бюджетное учреждение Дом культуры Российской Армии**  
**закрытого административно - территориального образования поселок**  
**Солнечный Красноярского края**

**Общие сведения**

1	Адрес учреждения	660947, Красноярский край, ЗАТО поселок Солнечный, ул. Неделина, д. 35
2	Год постройки	1967
3	Общая площадь здания (м.кв)	3438м <sup>2</sup>
4	Теплоснабжающая организация	АО «КрасЭко»
5	Наличие подвала	имеется
6	Наличие теплового пункта	имеется
7	Система отопления	закрытая
8	Схема отопления	двухтрубная
9	Система ГВС	нет
10	Материал трубопроводов системы отопления	металлический

**1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов**

1	Продолжительность отопительного периода	Дни
	2023-2024 гг.	239
	2024-2025 гг.	220
	2025-2026 гг.	235
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2023-2024 гг.	-11
	2024-2025 гг.	-10
	2025-2026 гг.	-10
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2023-2024 гг.	528,72
	2024-2025 гг.	540,516

	2025-2026 гг.	580,292
<b>4</b>	<b>Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения</b>	<b>Кол-во</b>
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
<b>5</b>	<b>Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения</b>	<b>Кол-во</b>
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
<b>6.1</b>	<b>Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период</b>	
	<b>Случаи перерывов поставки теплоносителя</b>	<b>Кол-во</b>
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
<b>6.2</b>	<b>Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии</b>	<b>Кол-во</b>
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0
<b>7</b>	<b>Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/ параметров услуги отопления</b>	<b>Кол-во</b>
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
	2025-2026 гг.	0

**2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону**

<b>№ п/п</b>	<b>Перечень мероприятий</b>	<b>Срок исполнения</b>
1	Ремонт и поверка узла учёта тепловой энергии	Июнь-Июль 2026г.
2	Обучение с последующей аттестацией на допуск к работе по эксплуатации тепловых энергоустановок	Август-сентябрь 2026г.
3	Ревизия отопительных приборов (воздухосборников)	Май-июль 2026г.
4	Промывка системы теплоснабжения	Июнь- Июль 2026г.
5	Гидравлическое испытание на прочность и плотность системы отопления	Июль-Август 2025г.
6	Подготовка паспорта готовности учреждения к работе в отопительный период 2026-2027 гг.	Август 2026г.

**3. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону**

№ п/п	Перечень документов	Срок исполнения
1	Договор на техническое обслуживание узлов учета тепловой энергии	Январь 2026 г.
2	Организационно-распорядительные документы МБУ Дом культуры РА ЗАТО п. Солнечный о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Январь 2026 г.
3	Сертификат о проверке знаний / Удостоверение о проверке знаний	Май 2026 г./ Июнь 2026 г.
4	Акты о проведении гидравлических испытаний и промывки системы теплоснабжения	Июль-Август 2026 г.
5	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя теплового пункта, актов об установке и пломбировании дроссельных устройств	До 15 сентября 2026 г.
6	Акты проверки (осмотра) запорной арматуры на предмет работоспособности, плотности сальниковых уплотнений, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией	Июль - август 2026 г.
7	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3)	Май 2026 г.
8	Паспорт обеспечения готовности МБУ Дом культуры РА ЗАТО п. Солнечный к отопительному периоду 2026-2027 г. г.	Август 2026г

Исполнитель:  
Зам. директора по АХЧ  
Тел.: 89994483279



М.А.Бикмухаметова